



https://www.wup-magdeburg.de/job/immobilienverwalter_mwd-2-2-2/

Immobilienverwalter (m/w/d)

Beschreibung

Arbeiten Sie gern in einer herzlichen und familiären Atmosphäre? Suchen Sie einen Arbeitgeber, der Ihre Fähigkeiten und Ihre Arbeit schätzt? Dann kommen Sie zur WUP!

Die Wohnen und Pflegen Magdeburg gGmbH ist der größte Anbieter von Pflegeheimplätzen innerhalb der Stadt Magdeburg. Als kommunaler Träger betreiben wir 6 Pflegeheime mit über 700 Pflegeplätzen und einen ambulanten Pflegedienst sowie eine Tagespflege, ein Pflegehotel, eine Intensivpflege und zahlreiche betreute Wohnformen.

Für unsere **Geschäftsleitung** suchen wir zum nächstmöglichen Termin einen **Immobilienverwalter in Teilzeit** (m/w/d).

Warum Sie sich bei uns wohlfühlen:

- Wir bieten eine leistungsgerechte Vergütung entsprechend unserem Haustarif.
- Sie erhalten tarifliche Sonderzahlungen.
- Wir bieten flexible Arbeitszeiten in Form von Gleitzeit an.
- Wir vertrauen in Ihren Fähigkeiten und bieten ein hohes Maß an Eigenverantwortung.
- Sie haben Anspruch auf 31 Tage wohlverdienten Urlaub.
- Wertschätzung erhalten Sie bei uns unter anderem durch einen Gesundheitsbonus in Form einer vielseitig einsetzbaren Prepaid-Guthabekarte

Ihre Aufgaben bei uns:

- Unterstützung bei der Vermarktung von Mietobjekten
- Regelmäßige Objektbegehungen und Steuerung notwendiger Maßnahmen
- Planung, Beauftragung und Überwachung von Instandhaltungs- und Instandsetzungsmaßnahmen
- Abschluss von Mietverträgen und Abwicklung der Beendigung von Mietverhältnissen
- Rechtssichere Wohnungsübergaben und -abnahmen
- Mieterbetreuung und Kommunikation
- Persönlicher Ansprechpartner für Mietanfragen und Anliegen
- Organisation und Durchführung von Besichtigungen
- Prüfung von Bonität und Eignung potenzieller Mieter
- Übergabe und Abnahme von Mietobjekten bei Ein- und Auszug
- Erstellung und Prüfung von Betriebskostenabrechnungen
- Sicherstellung und Einhaltung gesetzlicher Fristen und Vorschriften
- Pflege von Mieterakten
- Schnittstelle zwischen Mietern und anderen Abteilungen

Mit diesen Kompetenzen passen Sie zu uns:

Arbeitgeber

WUP Magdeburg

Industrie / Gewerbe

Pflege

Arbeitsort

Leipziger Straße 49a, 39112, Magdeburg, Sachsen-Anhalt, Deutschland

Veröffentlichungsdatum

22. Oktober 2026

Noch Fragen?

Nehmen Sie einfach per WhatsApp mit mir Kontakt auf!

- Abgeschlossene Ausbildung Immobilienkauffrau/-mann (m/w/d)
- Berufserfahrung im Bereich Immobilienverwaltung und Betriebskostenabrechnung erforderlich
- Erfahrung im Bereich Akquise wünschenswert
- Fachwissen auf dem aktuellen Stand
- Sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift
- Emphatische und professionelle Kommunikationsfähigkeit
- Serviceorientierte und strukturierte Arbeitsweise
- Sehr gute EDV und MS-Office Kenntnisse
- Verantwortungsbewusstsein
- Teamfähigkeit und Freundlichkeit

Kontakte

Erkennen Sie sich in unserer Stellenbeschreibung wieder und möchten Ihre Talente und Fähigkeiten in einem neuen Arbeitsfeld umsetzen? Dann werden Sie Teil unseres Teams und schicken Sie Ihre Bewerbung an bewerbung@wup-magdeburg.de.